



ПРОЕКТИРОВАНИЕ И РЕАЛИЗАЦИЯ БЕЗОПАСНЫХ,
КОМФОРТНЫХ И СТАТУСНЫХ ИНТЕРЬЕРОВ КВАРТИР И
ДОМОВ В НОВОСТРОЙКАХ МОСКВЫ И МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ ОТ ПОБЕДИТЕЛЕЙ КОНКУРСОВ ДИЗАЙНА
ИНТЕРЬЕРА

antis-studio.com
+ 7 (926) 450 7988

Предложение

на разработку дизайн-проекта

квартиры Татьяны

Предложение актуально 10 дней, со дня его предоставления

02 июня 2017 г.

г. Москва



ПРОЕКТИРОВАНИЕ И РЕАЛИЗАЦИЯ БЕЗОПАСНЫХ,
КОМФОРТНЫХ И СТАТУСНЫХ ИНТЕРЬЕРОВ КВАРТИР И
ДОМОВ В НОВОСТРОЙКАХ МОСКВЫ И МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ ОТ ПОБЕДИТЕЛЕЙ КОНКУРСОВ ДИЗАЙНА
ИНТЕРЬЕРА

antis-studio.com
+ 7 (926) 450 7988

Исходные данные

Тип объекта: _____ квартира _____
Текущее состояние: _____
Площадь: _____ 40 _____ м²
Расположение: _____ Московская область _____
Для чего проект?: _____
Ожидания от работы дизайнера: _____

Стоимость:

проект 1: Расширенный (Этапы 1-7)
 $40 \text{ (м}^2\text{)} * 3300 \text{ (руб/м}^2\text{)} - 10\% = 118800 \text{ рублей}$
7 платежей, первый платеж – 17820 рублей
проект 2: Полный (Этапы 1-3,5,6)
 $40 \text{ (м}^2\text{)} * 2700 \text{ (руб/м}^2\text{)} - 10\% = 97200 \text{ рублей}$
5 платежей, первый платеж – 19440 рубля
проект 3: Базовый (Этапы 1,2, часть 6(6.1-6.4))
 $40 \text{ (м}^2\text{)} * 990 \text{ (руб/м}^2\text{)} = 39600 \text{ рублей}$
3 платежа, первый платеж – 11880 рублей

Этапы работ и их стоимость*

1. Этап: Техническое задание, обмеры, фотофиксация - 300 руб./м²
2. Этап: Идея, концепция, планировка - 600 руб./м²(Дизайнер);
3. Этап: Эскизы, схемы - 600 руб./м²
4. Этап: Элементы интерьера и материалы - 300 руб./м²
5. Этап: Визуализация - 600 руб./м²
6. Этап: Рабочий проект - 600 руб./м²
7. Этап: Комплектация(проект) - 300 руб./м²
8. Этап: Комплектация(реализация)– 20.000 руб./месяц
9. Этап: Авторский надзор–20.000 – 26.000 руб./месяц(Дизайнер);
10. Этап: Создание индивидуальных элементов интерьера – индивидуальный расчет

* - цены актуальны до 30.06.2017

Состав проекта

1. Этап: Техническое задание

- 1.1. Анализ информационных материалов, предоставляемых Клиентом
- 1.2. Проведение контрольных промеров, рабочий обмерочный чертеж. [Пример](#)
- 1.3. Фотофиксация. [Пример](#)
- 1.4. Анализ инженерных сетей и коммуникаций
- 1.5. Функциональное зонирование пространства. [Пример](#)
- 1.6. Сформированное цвето-стилевое задание. [Пример](#)
- 1.7. Сформированный альбом «Техническое задание», включающее материалы и пожелания Клиент. [Пример](#)

2. Этап: Идея, концепция, планировка

- 2.1. Описанная идея интерьера. [Пример](#)
- 2.2. Разработанная и оформленная концепция интерьера. [Пример](#)
- 2.3. Разработанное планировочное решения, согласно Техническому заданию. [Пример](#)

3. Этап: Эскизы, схемы

- 3.1. Разработанный дизайн, согласно Техническому заданию, в виде эскизов всех помещений и элементов интерьера. [Пример](#)
- 3.2. Дизайн, увязанный с инженерными сетями, в виде схем. [Пример](#)
- 3.3. Принципиальный подбор материалов. [Пример](#)

4. Этап: Элементы интерьера и материалы

- 4.1. Полный подбор всех элементов и материалов интерьера. [Пример](#)
- 4.2. Подробные коллажи на каждое помещение. [Пример](#)
- 4.3. Сформированное задание на разработку дополнительных проектов смежным организациям
- 4.4. Сформировано задание на визуализацию

5. Этап: Визуализация

- 5.1. - макетная визуализация: модель интерьера с основной мебелью. [Пример](#)
- 5.2. - макетная визуализация со всеми элементами, включая декор (в качестве примера http://vk.com/album7075713_196757302);
- 5.3. - финальная визуализация в цвете. [Пример](#)

6. Этап: Рабочий проект [Пример](#)

- 6.1. План обмеров
- 6.2. план демонтажа;
- 6.3. план возведения перегородок;
- 6.4. план расстановки мебели и сантехники;
- 6.5. план полов;
- 6.6. план потолков;
- 6.7. план размещения светильников, световых групп и выключателей;
- 6.8. план розеток, электрических слаботочных выводов с привязками по стенам;
- 6.9. принципиальный план вентиляции и кондиционирования;
- 6.10. принципиальная разводка водоснабжения;
- 6.11. развертки по стенам в местах, необходимых для строительства;
- 6.12. схема раскладки согласованной плитки;



AS

ANTIS STUDIO

ПРОЕКТИРОВАНИЕ И РЕАЛИЗАЦИЯ БЕЗОПАСНЫХ,
КОМФОРТНЫХ И СТАТУСНЫХ ИНТЕРЬЕРОВ КВАРТИР И
ДОМОВ В НОВОСТРОЙКАХ МОСКВЫ И МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ ОТ ПОБЕДИТЕЛЕЙ КОНКУРСОВ ДИЗАЙНА
ИНТЕРЬЕРА

antis-studio.com
+ 7 (926) 450 7988

- 6.13. эскизы и габаритные размеры декоративно-архитектурных элементов;
- 6.14. эскизное решение встроенной мебели;
- 6.15. ведомость отделочных материалов с площадями и наименованием;
- 6.16. ведомость заполнения дверных проемов

7. Этап: Комплектация(таблица) [Пример](#)

- 7.1. Выбор компаний-поставщиков по каждому виду материалов, оборудования, мебели, света, на основе ведомостей в составе Дизайн-проекта
- 7.2. Одобрение каждой позиции с Заказчиком(цена, качество, условия)
- 7.3. Итоговая таблица комплектации с указанием компании-поставщика по каждому виду материалов и оборудования

8. Этап: Комплектация(под ключ, включая таблицу) [Пример](#)

- 8.1. Выбор компаний-поставщиков по каждому виду материалов, оборудования, мебели, света, аксессуаров на основе Спецификации в составе Дизайн-проекта
- 8.2. Одобрение каждой позиции с дизайнером(соответствие дизайн проекту) и Заказчиком(цена, качество, условия)
- 8.3. Проведение тендеров среди поставщиков на отдельные виды материалов и оборудования.
- 8.4. Размещение заказов на пошив текстильных изделий и производства эксклюзивных элементов декора
- 8.5. Подбор и покупка аксессуаров
- 8.6. Размещение заказов на системы: управления светом, систем безопасности и «умный дом/офис».
- 8.7. Итоговая смета комплектации с указанием компании-поставщика по каждому виду материалов и оборудования
- 8.8. Контроль соблюдения сроков поставок
- 8.9. Контроль качества поставки
- 8.10. Претензионная работа

9. Этап: Авторский надзор [Пример](#)

- 9.1. Регулярные выезды автора проекта на объект (не более 4-х раз в месяц) в течение всего срока действия договора
- 9.2. Контроль проводимых работ в соответствии с дизайн - проектом.
- 9.3. Необходимое общение с прорабом на объекте, в т.ч. и по телефону (консультации по всем предоставленным чертежам).
- 9.4. Внесение изменений в проект, возникших после демонтажа старых и возведения новых перегородок, после выравнивания полов, стен и потолков.
- 9.5. Размещение декоративных элементов в интерьере (шторы, картины, вазы, зеркала и т.д.)

10. Этап: Создание индивидуальных элементов интерьера [Пример](#)

- 10.1. Разработка и изготовление текстильных элементов интерьера: шторы, покрывала, подушки и другие
- 10.2. Разработка и изготовление печатных элементов: индивидуальные обои и фото-обои
- 10.3. Разработка и изготовление индивидуальных архитектурных элементов: камин; лестницы; мебель и другое

Формат выдачи проекта:

Проект сдается в двух напечатанных экземплярах и в виде электронной копии(PDF).



ПРОЕКТИРОВАНИЕ И РЕАЛИЗАЦИЯ БЕЗОПАСНЫХ,
КОМФОРТНЫХ И СТАТУСНЫХ ИНТЕРЬЕРОВ КВАРТИР И
ДОМОВ В НОВОСТРОЙКАХ МОСКВЫ И МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ ОТ ПОБЕДИТЕЛЕЙ КОНКУРСОВ ДИЗАЙНА
ИНТЕРЬЕРА

antis-studio.com
+ 7 (926) 450 7988

Скидки

1. При заказе комплекса услуг/этапов:
 - 4, скидка – 5%
 - 5 и более, скидка – 10%
2. Скидка за площадь:
 - От 150 м² – 5%
 - От 300 м² – 10%
 - От 500 м² – 15%
 - От 1500 м² – 20%
3. При 100%-ой авансовой оплате – 5%
4. При полной реализации проекта (Авторский надзор, комплектация, ремонт) – 20%

Резюме

проект 1: Расширенный (Этапы 1-7) – 118800 рублей

проект 2: Полный (Этапы 1-4,6) – 97200 рублей

проект 3: Базовый (Этапы 1,2, часть 6(6.1-6.4)) – 11880 рублей

Спец. предложение

На личной встрече я предоставлю Вам специальные условия для начала работы над проектом.



Жду Вашего решения

Просмотрите пожалуйста все варианты разработки проекта и дайте знать о Вашем выборе.

Жду Вашего письма с решением на e-mail:
main@antis-studio.ru

Либо звонка на номер **+7-926-4507988**

С уважением, Максим Юрченко, менеджер проекта.



ПРОЕКТИРОВАНИЕ И РЕАЛИЗАЦИЯ БЕЗОПАСНЫХ,
КОМФОРТНЫХ И СТАТУСНЫХ ИНТЕРЬЕРОВ КВАРТИР И
ДОМОВ В НОВОСТРОЙКАХ МОСКВЫ И МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ ОТ ПОБЕДИТЕЛЕЙ КОНКУРСОВ ДИЗАЙНА
ИНТЕРЬЕРА

antis-studio.com
+ 7 (926) 450 7988



Познакомьтесь с нами поближе

*Примеры проектов, акции, советы и рекомендации по
дизайну, рабочий процесс в моем личном аккаунте, в
Instagram*

[@vic.torry](https://www.instagram.com/vic.torry)

С уважением, Виктория Юрченко, Ведущий дизайнер.

